



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
1^η Υ.ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Γ.Ν. ΕΛΕΝΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ- ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
Γ.Ν.Α. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Τμήμα: Προμηθειών
Ταχ. Δ/ση: Βασ Σοφίας 80 Τ.Κ. 11528
Πληροφορίες: Α. Μέξιας
Τηλεφωνο: 2132162138
 e-mail: promith@hosp-alexandra.gr

Αθήνα: 20-06-2024
 Αρ. Πρωτ: 13543

Πρόσκληση υποβολής προσφοράς
προς την εταιρεία:
ΙΑΤΡΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ & ΥΓΕΙΑ Α.Ε.

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ
 ΚΗΜΔΗΣ
 ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση του άρθρου 32 του ν. 4412/2016 (λόγω αποκλειστικότητας) για τη σύναψη σύμβασης ετήσιας συντήρησης με ανταλλακτικά, των δύο (2) κλιβάνων του οίκου CELITRON μοντέλο AZTECA AC-470, στα Τμήματα του Χειρουργείου (1^{ου} και 2^{ου} ορόφου) του Γ.Ν.Α. «ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ»

Αριθμ. φακέλου [53/24]

Το ΓΝΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ έχοντας υπόψη:

α. Τον Ν. 4412/08.08.16 (Α'147) Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στην Οδηγία 2014/24/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (λόγω αποκλειστικότητας).

β. Την με Αριθμ. Πρωτ. 13020/12-06-2024 [ΑΔΑΜ: 24REQ014954045] Απόφαση της Διοικήτριας του Γ.Ν. «ΕΛΕΝΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ».

γ. Την με Αριθμ. Πρωτ. 13149/14-06-2024 [ΑΔΑ: 9ΦΚΖ4690ΩΜ-5ΗΤ] [ΑΔΑΜ: 24REQ014954136] Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.

δ. Τις περιπτώσεις ββ), γγ) της παρ. 2 του άρθρου 32 του Ν. 4412/08.08.16 (Α'147) Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στην Οδηγία 2014/24/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (λόγω αποκλειστικότητας).

Προσκαλεί την εταιρεία **ΙΑΤΡΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ & ΥΓΕΙΑ Α.Ε.** ως αποκλειστικό αντιπρόσωπο να υποβάλει προσφορά για τη σύναψη ετήσιας σύμβασης συντήρησης με ανταλλακτικά, των δύο (2) υγρών κλιβάνων αποστείρωσης χειρουργικών εργαλείων, του οίκου CELITRON μοντέλο AZTECA AC-470, στα Τμήματα του Χειρουργείου (1^{ου} και 2^{ου} ορόφου) του Γ.Ν.Α. «ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ και δήλωση αποκλειστικότητας.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Οίκος	Τύπος μηχανήματος	Μοντέλο	Τμήμα	s/n
CELITRON	Υγρός Κλίβανος	AZTECA AC-470	Χειρουργείο 1ου ορόφου	22150006

CELITRON	Υγρός Κλίβανος	AZTECA AC-470	Χειρουργείο 2ου ορόφου	22160001
----------	----------------	------------------	---------------------------	----------

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για την ανωτέρω συντήρηση ανέρχεται έως το ποσό των **2.950,00€ + Φ.Π.Α. 24%**

Η ανωτέρω συντήρηση θα είναι σύμφωνα με τις επισυναπτόμενες τεχνικές προδιαγραφές της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Παρακαλούμε, αφού λάβετε υπόψη τους όρους της Πρόσκλησης, να αποστείλετε ηλεκτρονικά την προσφορά σας, η οποία θα φέρει υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας σας, στο email: **promith@hosp-alexandra.gr εντός (5) πέντε ημερών από την κοινοποίηση της παρούσας.**

- ✓ **Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί, στο ΚΗΜΔΗΣ καθώς και στην Ιστοσελίδα του Νοσοκομείου μας για 5 (πέντε) τουλάχιστον ημέρες πριν την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης.**
- ✓ **Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.**

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης για την ανωτέρω υπηρεσία ανέρχεται στο ποσό των **3.658,00€ συμπ/νου του ΦΠΑ 24%** σε βάρος του ΚΑΕ 0887 του Τακτικού προϋπολογισμού του Νοσοκομείου.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Υπεύθυνη δήλωση της εταιρείας στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- i. Μέχρι την ημέρα υποβολής της προσφοράς της δεν συντρέχει για τον προσφέροντα λόγος αποκλεισμού από τους αναφερόμενους στα άρθρα 73 και 74 του Ν.4412/2016 για τους οποίους οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται από την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς του δημοσίου.
- ii. Αποδέχεται τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και η προσφορά της συντάχτηκε σύμφωνα με αυτούς.
- iii. Παραίτηται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης της σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Υπηρεσίας για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του διαγωνισμού.
- iv. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς είναι 180 ημερολογιακές ημέρες από την λήξη προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

Τεχνική προσφορά : Όλα τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν την τεχνική επάρκεια του οικονομικού φορέα. Οποιοδήποτε έγγραφο ή πιστοποιητικό απαιτείται για την αναβάθμιση του εν λόγω συστήματος.

Τα ανωτέρω έγγραφα θα φέρουν υπογραφή του νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας.

Οικονομική προσφορά: Η προσφορά θα αναγράφει την τιμή χωρίς Φ.Π.Α. και με Φ.Π.Α.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κρατήσεις υπέρ τρίτων και οι εισφορές που ισχύουν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς, ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης και την πηγή χρηματοδότησης. Προσφορές που ζητούν απαλλαγή τους από τις κρατήσεις, δεν γίνονται δεκτές.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ

Η εταιρεία **ΙΑΤΡΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ & ΥΓΕΙΑ Α.Ε.** προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016 θα πρέπει να προσκομίσει μαζί με την οικονομοτεχνική της προσφορά τα παρακάτω δικαιολογητικά σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν.4412/2016.

α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Που εκδίδεται έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, γγ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου.

β. Φορολογική ενημερότητα. (Το παρόν πιστοποιητικό θα πρέπει να ισχύει κατά τον χρόνο υποβολής του).

γ. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) (Το παρόν πιστοποιητικό θα πρέπει να ισχύει κατά τον χρόνο υποβολής του).

δ. Πιστοποιητικό ΓΕΜΗ ή το ισχύον καταστατικό της εταιρείας από όπου προκύπτουν τα μέλη και ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας (Το παρόν πιστοποιητικό γίνεται αποδεκτό εφόσον έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν την υποβολή του)

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η κατακύρωση της σύμβασης γίνεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής. [άρθρο 221 του ν. 4412/2016].

Η ανακοίνωση της κατακύρωσης της σύμβασης γίνεται εγγράφως προς την προσκληθείσα εταιρεία από την αναθέτουσα αρχή.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:

Από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού στον Ανάδοχο, η Σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί, το δε έγγραφο (Σύμβαση) που ακολουθεί έχει μόνο αποδεικτικό χαρακτήρα.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την

εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, οι οποίες έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό Δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

**ΓΙΑ ΤΟ Γ.Ν.Α. «ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ»
Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ
του Γ.Ν. «ΕΛΕΝΑ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ- ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ»**

ΔΗΜΗΤΡΑ Α.Μ. ΠΑΠΠΑ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή υπηρεσιών συντήρησης δύο (2) υγρών κλιβάνων αποστείρωσης χειρουργικών εργαλείων, που βρίσκονται στα τμήματα του χειρουργείου (1^{ου} και 2^{ου} ορόφου του Νοσοκομείου), του οίκου CELITRON, μοντέλο **AZTECA AC-470 PREMIUM με s/n 22150006 & 22160001 με κάλυψη ανταλλακτικών.**

Πριν την υπογραφή της σύμβασης, ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πλήρες πρόγραμμα τακτικής προληπτικής συντήρησης, σύμφωνα με τους κανόνες, τις οδηγίες και τα σχέδια του κατασκευαστικού οίκου, στην οποία θα περιγράφονται αναλυτικά, όλες οι απαραίτητες εργασίες και τα απαιτούμενα ανταλλακτικά.

ΑΡΘΡΟ 2 : ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι για ένα (1) χρόνο.

Το Νοσοκομείο, διατηρεί μονομερώς το δικαίωμα, τρίμηνης παράτασης της τρέχουσας σύμβασης, με έγγραφη γνωστοποίηση προς τον συντηρητή και με τους ίδιους όρους.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Παράβαση οποιοδήποτε όρου αυτής της σύμβασης εκ μέρους του συντηρητή, επιτρέπει στο Νοσοκομείο, να προβεί στη διαδικασία καταγγελίας, πριν από την ημερομηνία λήξης της σχετικής σύμβασης, χωρίς καμία επιπρόσθετη οικονομική υποχρέωσης προς τον συντηρητή και με παράλληλη κατάπτωση της εγγυητικής επιταγής.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο συντηρητής υποχρεούται να εκτελεί προγραμματισμένες εργασίες τακτικής προληπτικής συντήρησης των μηχανημάτων (ανεξάρτητα από τις εργασίες επανορθωτικής συντήρησης), παραδίδοντάς το σε πλήρη λειτουργία και αποκαθιστώντας κάθε βλάβη ή δυσλειτουργία του, με δικό του εξειδικευμένο προσωπικό και απόλυτα δική του ευθύνη, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, τις οδηγίες και τα σχέδια του κατασκευαστικού οίκου.

Οι εργασίες συντήρησης ή επισκευής του μηχανήματος, θα εκτελούνται από τον συντηρητή τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από Δευτέρα ~ Παρασκευή και μεταξύ των ωρών 08.00 π.μ ~ 14.00 μ.μ. Αφορούν την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης του μηχανήματος, μη εξαιρουμένων των εξαρτημάτων ή περιφερειακών συσκευών που τυχόν συγκροτούν το μηχάνημα & λειτουργούν ως ενιαίο σύνολο. Οι ημερομηνίες προσέλευσης εργασιών τακτικής προληπτικής συντήρησης (σύμφωνα με τις οδηγίες και τα σχέδια του κατασκευαστικού οίκου) ή τοποθέτησης ανταλλακτικών (για αποκατάσταση βλάβης που έχει ήδη διαγνωσθεί σε προηγούμενη επίσκεψη), θα ορίζονται με την σύμφωνη γνώμη του Υπευθύνου, στο τμήμα που ανήκει το μηχάνημα.

Για κάθε βλάβη ή δυσλειτουργία του μηχανήματος, ο συντηρητής υποχρεούται να ανταποκριθεί άμεσα και εντός χρονικού διαστήματος 24 ωρών.

Για την αποκατάσταση βλάβης που απαιτείται η χρήση ανταλλακτικών και ο συντηρητής δυσκολεύεται να τα εξασφαλίσει άμεσα, οφείλει να ενημερώσει εγγράφως το Νοσοκομείο, για την δυνατότητα εξεύρεσης λύσης/αποκατάστασης & τον πιθανό χρόνο επαναλειτουργίας του μηχανήματος. Σε κάθε περίπτωση, όσο σοβαρή και να είναι η βλάβη, το μηχάνημα δεν μπορεί να παραμείνει εκτός λειτουργίας για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των πέντε εργασίμων ημερών. Πέραν των πέντε ημερών, οι εργάσιμες ημέρες ακινητοποίησης του μηχανήματος λόγω βλάβης, θα αθροίζονται σε ετήσια βάση και για κάθε τέτοια ημέρα - άνω των είκοσι ημερών ετησίως - θα επιβάλλεται στον συντηρητή ως ποινική ρήτρα, παράταση της λήξης του χρόνου συντήρησης κατά δέκα εργάσιμες ημέρες.

Σε περίπτωση που το μηχάνημα τεθεί εκτός λειτουργίας, λόγω παλαιότητας, αδυναμίας εξεύρεσης ανταλλακτικών, αντικατάστασης, απόσυρσης ή άλλης αιτίας ή δεν παρέχεται πλέον πλήρους τεχνική υποστήριξη από τον κατασκευαστικό οίκο μέσω εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου του, το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα αυτόματης διακοπής της σύμβασης συντήρησης, χωρίς καμία οικονομική ή άλλου είδους υποχρέωση προς τον συντηρητή, πέραν της έγγραφης ενημέρωσής του.

Για περιπτώσεις, που ενδεχόμενα παρατηρούνται φαινόμενα πλημμελούς συντήρησης του μηχανήματος ή καταστάσεις που να αποδεικνύουν αδιαφορία εκ μέρους του συντηρητή, με αρνητικές επιπτώσεις στην εύρυθμη λειτουργία του τμήματος, το Νοσοκομείο έχει το δικαίωμα, να ακολουθήσει κατά την κρίση του κάθε νόμιμη διαδικασία, να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση και σε διαδικασίες μελλοντικής προμήθειας μηχανημάτων Ιατροτεχνολογικού Εξοπλισμού να τις λάβει σοβαρά υπόψιν.

Η παρούσα σύμβαση, δεν καλύπτει εργασίες επισκευής και συντήρησης, για τις περιπτώσεις: ανωτέρας βίας (σεισμού, πυρκαγιάς κλπ), κυβερνητικών διατάξεων, απαγορεύσεις φόρτωσης, μη χορήγηση απαιτούμενων αδειών, επέμβασης τρίτων.

Το τιμολόγιο θα κατατίθεται αφού εκτελεστεί η κάθε προγραμματισμένη τακτική συντήρηση και θα συνοδεύεται απαραίτητα από φωτοαντίγραφο τεχνικού δελτίου που αφορά την αντίστοιχο περίοδο τακτικής συντήρησης.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΓΝΗΣΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ

Όλα ανεξαιρέτως τα ανταλλακτικά που θα προσκομίζονται από τον συντηρητή, θα είναι γνήσια, καινούργια, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή και θα καλύπτονται από ετήσια εγγύηση. Τα δελτία Αποστολής ανταλλακτικών, θα αναφέρουν το ονομασία, τον κωδικό και τον αριθμό σειράς (εφόσον διαθέτει).

Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος, να δώσει στο Νοσοκομείο, οποιαδήποτε στοιχεία προέλευσης υλικών του ζητηθούν, για διαπίστωση της ποιότητας και των χαρακτηριστικών τους. Τα παραπάνω δεν ισχύουν, στην περίπτωση που ο συντηρητής, δεν έχει λάβει την έγκριση του Νοσοκομείου, για χρησιμοποίηση μη συμβατικών ανταλλακτικών.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΒΙΒΛΙΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Στο χώρο της πλυντικής μονάδας, θα τηρείται βιβλίο συντήρησης, το οποίο θα ενημερώνεται ανελλιπώς από τον εκπρόσωπο του συντηρητού και θα συνοπογράφεται από τον υπεύθυνο του Νοσοκομείου, κάθε εβδομάδα. Στο βιβλίο συντήρησης θα αναγράφονται οι βλάβες, οι επισκευές και τα ανταλλακτικά που χρησιμοποιήθηκαν στις περιπτώσεις που έχουμε βλάβες.

Κατά την επίσκεψή του, ο τεχνικός/συντηρητής της εταιρείας, θα καταγράφει απαραίτητα στο βιβλίο συντήρησης: την ημερομηνία και ώρα παρουσίας του, το είδος της βλάβης, τα ανταλλακτικά που πιθανώς χρησιμοποιήθηκαν ή απαιτούνται, για την αποκατάσταση πλήρους λειτουργικότητας του μηχανήματος, τον χρόνο αδρανοποίησης του μηχανήματος και τυχόν παρατηρήσεις του. Στο βιβλίο συντήρησης επίσης, θα επισυνάπτονται φωτοτυπίες όλων των τεχνικών δελτίων εργασίας.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Ο ανάδοχος θα ευθύνεται όσο διαρκεί η σύμβαση της τεχνικής υποστήριξης για την ακριβή και πιστή τήρηση και εφαρμογή των διατάξεων Νόμου ή άλλων κανόνων που διέπουν τις εργασίες που θα εκτελεί ή την λειτουργία των καλυπτόμενων συσκευών.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις κείμενες διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια των εργαζομένων του και είναι ο αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που τυχόν θα προκύψει στο προσωπικό του ή σε άλλα άτομα (προσωπικό του Νοσοκομείου επισκέπτες, ασθενής κλπ) εξαιτίας χειρισμών στις εγκαταστάσεις ή πλημμελούς συντήρησης αυτών.

Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να καλύπτει το Νοσοκομείο για κάθε αξίωση που θα εγερθεί σε βάρος του εξ αιτίας των παραπάνω, ανεξάρτητα αν αυτά καλύπτονται ή όχι από τους όρους των ασφαλιστηρίων συμβολαίων που έχει συνάψει, να καταβάλει στο Νοσοκομείο κάθε ποσό το οποίο θα υποχρεωθεί τυχόν να καταβάλει εκείνο σε τρίτους από τις ίδιες παραπάνω αιτίες, αναλαμβάνει με δικές του δαπάνες την υπεράσπιση του Νοσοκομείου για κάθε απαίτηση, αγωγή και μήνυση που θα εγείρεται ή υποβάλλεται εναντίον του από οποιονδήποτε που θα έχει σχέση με τις παραπάνω υποχρεώσεις και ευθύνες του Συντηρητή και γενικά θα αποζημιώνει το Νοσοκομείο για κάθε ζημιά.

Το Νοσοκομείο εξαντλεί την υποχρέωση του πλήρως με την καταβολή του τιμήματος της σύμβασης αυτής.

Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε ζημιάς ή βλάβης ή φθοράς του κτιρίου και των εγκαταστάσεων του, εφόσον αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα των υπαλλήλων του και θα είναι υποχρεωμένος για την πλήρη διόρθωση αυτών, με δική του δαπάνη και σε εύλογο χρονικό διάστημα.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί όλους τους σχετικούς Νόμους με την εργασία (εργατική Νομοθεσία τις αμοιβές, ωράρια εργασίας, κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις,

φόρους, υγεία, ασφάλεια εργατών κλπ) και θα ευθύνεται έναντι των Ελληνικών Αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις προς το δημόσιο, τους ασφαλιστικούς φορείς και προς κάθε τρίτο.

Η ευθύνη του συντηρητή για όλα τα παραπάνω εκτείνεται μέχρι την ημερομηνία λήξης ισχύος της σύμβασης.